

KELOMPOK KERJA (POKJA) **TERTENTU 6**
Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMBANGUNAN GELANGGANG REMAJA KECAMATAN DI WILAYAH JAKARTA
SELATAN (PELAKSANAAN KONSTRUKSI)
Nomor : 324 /PN.01.01

Pada hari ini, 3 Juni 2025, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10013233000

Nama Tender : Pembangunan Gelanggang Remaja Kecamatan di Wilayah Jakarta Selatan (Pelaksanaan Konstruksi)

Nilai Total HPS : Rp. 144.655.830.590,43

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 134 Peserta yang mendaftar terdapat 8 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT. JOGLO MULTI AYU	Rp. 119.919.683.559,47
2	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	Rp. 132.624.000.000,00
3	PT. WIDYA SATRIA	Rp. 133.440.443.709,63
4	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk	Rp. 135.585.000.000,00
5	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Rp. 135.831.750.000,00
6	PT. NINDYA KARYA (Persero)	Rp. 136.569.294.000,00
7	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	Rp. 137.000.000.000,00
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	Rp. 143.663.195.808,19
9	PT PENTA SETIA TAMA	
10	PT.ARAFAH ALAM SEJAHTERA	
11	PT.TRI KARYA UTAMA CENDANA	
12	ADHY TAMA. CV	
13	PT. YONES SATIYA WACANA	
14	PT. RIEFNA TOUR INDONESIA	
15	PT.TIGADOLOK CIPTA KARYA	
16	PT. LEMBAH ALAS	
17	PT.Sinar Cerah Sempurna	
18	PT. VARIA USAHA BETON	
19	PT Geo Indogreen Karya	
20	Sesfranvio Putra Mandiri	

21	PT. ABADI PRIMA INTI KARYA	
22	PT.Ganiko Adiperkasa	
23	PT. WASKITA KARYA (Persero) Tbk	
24	INDRAJAYA SEJAHTERA	
25	PT. ADHI PERSADA GEDUNG	
26	PT. AMARTA KARYA (Persero)	
27	pt.wulan cipta sejati	
28	PT.DJASIPA MITRA PERKASA	
29	CV.SURYA MEDAL MANDIRI	
30	PT. GENTAYU CAKRA WIBOWO	
31	PT. JAYA KIRANA SAKTI	
32	CV. LINTANG MAKMUR	
33	PT. PANGKHO MEGAH	
34	PT INDO TRANS KONSTRUKSI	
35	PT. EPITHU LOGICA SEMBADA	
36	PT. WIJAYA KARYA (PERSERO), Tbk.	
37	CV. ARCHIVIL ENGINEERING	
38	CV. PRO BUILDER CONSTRUCTION	
39	PT. MODERN WIDYA TEHNICAL	
40	CV. MITRA ABADI	
41	PT. AULIA MULTI SARANA	
42	PT. ERISTA JAYA	
43	CV. LINE ARCHTECTURE CONSULTAN	
44	cv.sakatama djaja	
45	PT. SUMBER BAYAK KREASI	
46	PT. ALVARINI GEMILANG	
47	PT. ADZKIA PUTRI LESTARI	
48	SAMUEL MARPA ABADI	
49	PT. DWI TUNGGAL BERSAMA	
50	PT. Kenny Jaya Berjaya	
51	PT. JHUDA CITRAGUNA	
52	CV. WISTARA KARYA MANDIRI	
53	PT.SABRINA JAYA ABADI	
54	CV. TAROSIMA JAYA	
55	CV KREASI SUN PERDANA	

56	cv. mercusuar sun	
57	PT, BUMI KARSA	
58	PT.BINA KARYA SEJATI	
59	CV. SOLUSI INTI PEMBANGUNAN	
60	PT. PP URBAN	
61	PT. UNO TANOH SEURAMO	
62	PT Rumakita Kreasi Mandiri	
63	Yarra Infotech	
64	pt.liajaya mandiri	
65	CV. GRAHA INTI CENTURA	
66	PT. LINGKAR PERSADA	
67	PT. MARTUA JAYA MEGAH	
68	BANGUN BUMI PERSADA JAYA	
69	PT. DUTA RAMA	
70	PT Waskita Beton Precast, Tbk	
71	PT. SURYA MANUNGGAL WISESA	
72	CV.Namira	
73	CV. ANDRE PERMATA CEMERLANG	
74	CV.SHANGRILA KIRANA PRATAMA	
75	PT. MELLINDO TOTAL BERKARYA	
76	PT. SOMBA HASBO	
77	PT CATRA MEDIA INDONESIA	
78	PT. LODHAYA KARYA AGUNG	
79	PT. Tagama Suma Ivaro	
80	PT. HANANIA ARIHTA PERSADA	
81	PT Dwimitra Reka Konstruksi	
82	Koelu Eplacement Project	
83	PT. BAYU SUKSES PRATAMA	
84	PT.VIKA CIPTA MULIA	
85	PT. ARDHANI SENTRAL PARAMA	
86	PT. PADIMUN GOLDEN	
87	PT. CITRA PRASASTI KONSORINDO	
88	PT. ODORMA TIARA HANDAYANI	
89	PT. WIJAYA KARYA NUSANTARA	
90	PT. Sinar Inti Persada	

91	PT. DUTARAYA DINAMETRO	
92	PT. Subota International Contractor	
93	Binsar Olivia Lamdasip Abadi	
94	CV Futago Karya	
95	PT. TORPANA NUSANTARA INDAH	
96	PT. GRAHA LIVIA MANDIRI	
97	PT. GUNAKARYA NUSANTARA	
98	CV. BASADO MASZEFALINA	
99	TIRTA AGUNG	
100	PT. SALSABILA PRAYA INDOTAMA	
101	SAID BUDAIRY	
102	PT. TAKABEA RESHI CONSULINDO	
103	PT. AIRU CIPTA KONSTRUKSI	
104	PT SASMITO	
105	PT. ROYAL INTI MAHIRO	
106	pt. alto dwi putra	
107	PT.JAPAYASAPRIMA KONSTRUKSINDO	
108	CV. KARYA PRATAMA KENCANA	
109	CV. CIPTA CAKRA TRIDAYA	
110	PT Jaya Sampurna Sejahtera Corp	
111	RANGGA NAWA PERSADA	
112	PT.ENGAL BERSAUDARA JAYA	
113	DASINDO ASTI JAYA	
114	PT. SUBASITA KARYA PRIMA	
115	PT Tirtonadi Jaya Abadi	
116	CV. GAGAS NAULI JAYA	
117	PT. Raga Hijau Sakti	
118	CV. KANASOIRO	
119	PT. BARINDO PRIMA AGUNG	
120	cv.inti berlian bersama	
121	CV. WAHANA MULTI ENGINEERING	
122	CV. LESTARI KONTRAKTOR	
123	AMAN DAMAI LANCAR	
124	Ahli Bangun Sejahtera	

125	CV. SURYA SARI ELTWO MANDIRI	
126	CV. GENTA BERKARYA	
127	Rizky Anugrah Sejahtera	
128	PT. WEALTHY INTERNASIONAL	
129	CV ABEL ANUGRAH JAYA	
130	PT. LEOTUNGGA MANDIRI	
131	PT. AGUNG RAHAYU	
132	PT. WIRATAMA GRAHA RAHARJA	
133	PT. MENARA SETIA	
134	PT. BARAYA SUKSES MAKMUR	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	LULUS	
2	PT. NINDYA KARYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. JOGLO MULTI AYU	LULUS	
4	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk	LULUS	
6	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	LULUS	
7	PT. WIDYA SATRIA	LULUS	
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	TIDAK DIEVALUASI	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	LULUS	
2	PT. NINDYA KARYA (Persero)	TIDAK LULUS	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar yang lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan Harga
3	PT. JOGLO MULTI AYU	LULUS	
4	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	TIDAK LULUS	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar yang lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan Harga

5	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk	LULUS	
6	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	LULUS	
7	PT. WIDYA SATRIA	LULUS	
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	TIDAK LULUS	Tidak dilakukan evaluasi karena sudah mendapatkan 3 (tiga) penawar yang lulus evaluasi administrasi, kualifikasi, teknis dan Harga

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	LULUS	
2	PT. NINDYA KARYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. JOGLO MULTI AYU	TIDAK LULUS	a.Kapasitas peralatan Concrete Pump terdapat perbedaan kapasitas antara tabel daftar isian peralatan dengan tabel peralatan pada surat perjanjian sewa b.Surat Pemeriksaan dan Pengujian Berkala untuk Peralatan Concrete Pump No. Kendaraaan B 9230 SIA, habis masa berlakuc.Bukti peralatan Generator Set dan Concrete Mixer dari PT. Anugerah Berkat Cemerlang tidak menerangkan secara jelas nama dan alamat penjual (tidak dapat diklarifikasi) serta tidak menyertakan Pajak Pertambahan Nilai (PPN) d.Bukti kepemilikan peralatan Generator Set (Mitsubishi 6D16) berupa perorangan a.n Lie Johan, harusnya a. n perusahaan pemberi sewa yaitu PT. Anugerah Berkat Cemerlang
4	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk	TIDAK LULUS	a.Pada metode

			pekerjaan untuk pekerjaan Fasad Bangunan tidak terdapat penjelasan untuk pekerjaan utama Fasad Bangunanb. Uraian Identifikasi Bahaya tidak sesuai yang tertuang dalam LDP, yang disampaikan tertimpa tiang pancang dan alat pancang
6	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	LULUS	
7	PT. WIDYA SATRIA	LULUS	
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	TIDAK DIEVALUASI	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	Rp. 135.831.750.000,00	Rp. 135.831.750.000,00	LULUS	
2	PT. NINDYA KARYA (Persero)			TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. JOGLO MULTI AYU			TIDAK DIEVALUASI	
4	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)			TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk			TIDAK DIEVALUASI	
6	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	Rp. 132.624.000.000,00	Rp. 132.624.000.000,00	LULUS	
7	PT. WIDYA SATRIA	Rp. 133.440.443.709,63	Rp. 133.440.443.709,63	LULUS	
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk			TIDAK DIEVALUASI	

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT. Jaya Konstruksi Manggala Pratama, Tbk	LULUS	
2	PT. NINDYA KARYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
3	PT. JOGLO MULTI AYU	TIDAK DIEVALUASI	
4	PT BRANTAS ABIPRAYA (Persero)	TIDAK DIEVALUASI	
5	PT. NUSA KONSTRUKSI ENJINIRING Tbk	TIDAK DIEVALUASI	

6	PT ADHI KARYA (Persero) Tbk	LULUS	
7	PT. WIDYA SATRIA	LULUS	
8	PT. Pembangunan Perumahan (Persero) Tbk	TIDAK DIEVALUASI	

6. Keterangan Tambahan Lain

Penetapan Pemenang Tender Pembangunan Gelanggang Remaja Kecamatan di Wilayah Jakarta Selatan (Pelaksanaan Konstruksi), ditetapkan PT. ADHI KARYA (Persero) Tbk, sebagai Pemenang dengan Harga Penawaran Terkoreksi sebesar Rp. 132.624.000.000,00

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kelompok Kerja (Pokja) Tertentu 6
UPPBJ Balaikota Prov. DKI Jakarta

1. Subhan NIP 197703272010011012	Ketua	TTD
2. Budi Nurcahyo Wibowo NIP 197603222010011013	Anggota	TTD
3. Putra Hidayat NIP 197706272010011016	Anggota	TTD
4. Endah Rachmawati NIP 197907052010012017	Anggota	TTD
5. Barjen NIP 197605062000121002	Anggota	TTD